



Curtis Health Caps

Wysogotowo, ul. Batorowska 52 • 62-081 Przeźmierowo
tel. +48 61 62 52 700 • fax +48 61 62 52 701
www.chc.com.pl

Wysogotowo, dnia 9.05.2012 r.

REFERENCJE
dla Eastwave Building Company Sp. z o.o.

"Ursynów Business Park"
ul. Puławska 303
02-785 Warszawa

Informujemy, że Eastwave Building Company Sp. z o.o. w okresie od 23.11.2010 r. do 25.11.2011 r. zrealizował jako Generalny Wykonawca przy 1/3 udziałów w konsorcjum z firmą Eiffage Budownictwo Mitex S.A. z Warszawy inwestycję: **Budowa nowego zakładu produkcyjnego oraz zakup wysokoinnowacyjnej technologii przez Curtis Health Caps Sp. z o.o. Wysogotowie.**

Całkowita wartość realizowanych prac wyniosła **56.561.890,29 zł netto**.

Realizacja obejmowała wykonanie projektu wykonawczego oraz budowę dwukondygnacyjnego budynku produkcyjnego z częścią techniczną, magazynu wysokiego składowania oraz dwukondygnacyjnego budynku biurowego połączonych w jedną bryłę a także zagospodarowanie terenu około 30 ha wraz z przeprowadzeniem kwalifikacji projektowej, instalacyjnej i operacyjnej.

Dane techniczne obiektu:

BILANS POWIERZCHNI:
powierzchnia działki - 40 011m²
powierzchnia zieleni - 17 403,49m²
powierzchnia zabudowy - 9 971m²
powierzchnia użytkowa - 13 535,51 m²

Nowo wybudowany zakład produkcyjny zajmować się będzie produkcją i wytwarzaniem kapsułek żelatynowych. Wyroby te będą zarówno produktami farmaceutycznymi jak i suplementami diety.

Zakład podzielony został na następujące budynki:

Hala produkcyjno – magazynowa z częścią techniczną – pow. użytkowa 11301,30 m², jest to budynek dwukondygnacyjny – parter : część produkcyjna, część magazynowa, część techniczna, warsztat, – piętro : część techniczna, antresola warsztatu. Część produkcyjna podzielona jest na kilka działów, wszystkie pomieszczenia produkcyjne posiadają klasę czystości D. Ścianki i sufity wykonane z płyt warstwowych w technologii



Konto: Raiffeisen Bank Polska S.A. 54 1750 1019 0000 0000 1270 3546
Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000156781
NIP 781-00-41-371 • Kapitał zakładowy: 23 901 000 PLN

czystych pomieszczeń (clean room) dla przemysłu farmaceutycznego. Część magazynowa – w tej części magazyn wysokiego składowania na 4510 miejsca paletowe, oraz dwa pomieszczenia magazynowe o obniżonych temperaturach tj. lodówka oraz magazyn chłodny.

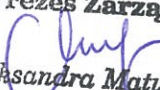
Biurowiec pow. użytkowa - 2234,21 m², jest to budynek dwukondygnacyjny- parter : część socjalna z jadalnią, biura, laboratoria, archiwa, magazyn – piętro : biura, sale konferencyjne, archiwa.

Dodatkowo w ramach infrastruktury obiektu wybudowano: budynek portierni głównej, budynek portierni TIR, zbiornik podziemny retencyjny, zbiornik przeciwpożarowy nadziemny stalowy systemowy, budynek na odpady, drogi i chodniki (około 12 000 m²), sieci wewnątrzzakładowe.

Obiekt wyposażony jest w instalacje standardowe wod.kan i grzewcze oraz specjalistyczne na potrzeby produkcji takie jak: kotłownia parowa o mocy 2 MW, system pary 3 i 6 bar, system chłodzenia do pomp głównych, system wody lodowej, system sprężonego powietrza, system azotu, system wody demineralizowanej i oczyszczonej (stacja uzdatniania wody), system próżni, system sterowania i regulacji BMS, system monitoringu pomieszczeń RMS, gazy techniczne, węzeł wody lodowej, system oddymiania, okablowania strukturalnego, SAP, telewizji dozorowej, sygnalizacji włamania i napadu, kontroli dostępu, rejestracji czasu pracy, system Interkom, DECT.

Obiekt wykonany przy zachowaniu zasad GMP (Good Manufacturing Practice) i FDA (Food and Drug Administration). Pomieszczenia produkcyjne wykonano w klasie czystości D.

Potwierdzamy, że wszystkie prace zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Eastwave Building Company Sp. z o.o. jest doświadczonym i solidnym partnerem, odznaczającym się wyspecjalizowaną kadrą inżynieryjno – techniczną.

Prezes Zarządu

Aleksandra Matuszak

Wiceprezes Zarządu

Marcin Ocimek